



Mechernich, den 19.09.2014

Herrn
Bürgermeister
Dr. Hans-Peter Schick
Bergstraße 1

53894 Mechernich



Antrag der CDU-Fraktion zur Aufhebung des Bebauungsplans Nr.80 „Wohngebiet Vierwege“

Sehr geehrter Herr Bürgermeister ,

die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Mechernich beantragt hiermit den Bebauungsplan Nr. 80 „Wohngebiet Vierwege“ aufzuheben.

Begründung:

In der Bürgerinformationsveranstaltung am 18.09.2014 haben sich nach einer guten und sehr intensiv geführter Diskussion von den ca. 45 anwesenden Anwohnern des Baugebietes, bis auf eine Enthaltung, alle für die Aufhebung des genannten Bebauungsplans ausgesprochen. Ein wesentlicher Wunsch der Bürger lag hierbei in der Deregulierung der vielfältigen Vorschriften, insbesondere auch zu grünordnerischen und gestalterischen Festsetzungen.

Den Bürgern unserer Stadt die **Möglichkeit zu eröffnen**, sich ihr privates Umfeld nach eigenen Vorstellungen und Wünschen gestalten zu können, um sich hier bei uns wohl zu fühlen und damit Heimat zu finden, ist ein **wesentlicher Politikansatz unserer Fraktion**. Wir sind für klare Regeln beim Bauen, ohne dass diese zu einer „Gängelung“ der Bürger führen sollen.

Nach der Aufhebung des o.g. Bebauungsplans, würden die wenigen noch unbebauten Grundstücke Auf der Grundlage des § 34 des Baugesetzbuches bebaut werden können. Diese rechtliche Grundlage ermöglicht eine Bebauung, die sich in die Umgebung einfügt. Hiermit ist aus unserer Sicht sichergestellt, dass das Baugebiet „Vierwege“ in seiner bestehenden, unbestreitbaren Städtebaulichen Qualität baulich vollendet werden kann.

Für die CDU Fraktion

Peter Kronenberg

Fraktionsvorsitzender